

	<p style="text-align: center;">Amministrazione destinataria Comune di Corciano</p> <p style="text-align: center;">Ufficio destinatario Area socio-educativa - Ufficio Socio Assistenziale</p>	
----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

Domanda di accesso al fondo nazionale per la locazione

Ai sensi dell'articolo 11 della Legge 09/12/1998, n. 431

Richiesta di assegnazione del contributo sul canone d'affitto di cui al bando di concorso approvato dall'Amministrazione comunale con Determinazione del Resp. Area Socio-Ed. n. 1029 del 17/10/2022.

Consapevole delle sanzioni amministrative (articolo 75) e penali (articolo 76) disciplinate dal Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, ed in tal senso ammonito, ai sensi dell'articolo 46 e dell'articolo 47 dello stesso Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445

Il sottoscritto											
Cognome			Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza					
Residenza											
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				

CHIEDE

l'assegnazione del contributo a sostegno del canone di affitto e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

<input type="radio"/>	<p>che la domanda è soggetta all'imposta di bollo, assolta annullando la seguente marca da bollo <i>(della quale si impegna a conservare l'originale per esibirlo in caso di controlli dell'Amministrazione)</i> <i>(i campi di seguito indicati vanno compilati soltanto in caso di compilazione elettronica in modalità autenticata della domanda)</i></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Numero seriale</th> <th>Importo</th> <th>Data di emissione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td style="text-align: center;">€</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Numero seriale	Importo	Data di emissione		€	
Numero seriale	Importo	Data di emissione					
	€						

Sezione 1a

di essere, alla data di pubblicazione del presente bando

(contrassegnare una sola casella)

<input type="radio"/>	cittadino/a italiano/a
<input type="radio"/>	cittadino/a di un Paese dell'Unione Europea diverso dall'Italia
<input type="radio"/>	cittadino/a di un Paese non aderente all'Unione Europea e di essere in regola con le vigenti norme sull'immigrazione
pertanto allega copia del permesso di soggiorno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o carta di soggiorno	

Sezione 1b

(il requisito può essere alternativo)

<input type="radio"/>	di avere, alla data di pubblicazione del bando, residenza anagrafica nel bacino di utenza a cui appartiene il Comune che emana il bando e in Umbria da almeno cinque anni consecutivi
<input type="radio"/>	di prestare, alla data di pubblicazione del bando, attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale da almeno cinque anni consecutivi in Umbria <i>(se il richiedente non ha cinque anni di residenza in Umbria, deve presentare la domanda al Comune in cui si trova l'alloggio occupato oggetto del contratto di locazione)</i>

Sezione 2a

(il requisito può essere alternativo)

<input type="radio"/>	che nell'anno 2020 il proprio nucleo familiare ha percepito reddito
<input type="radio"/>	che nell'anno 2020 il proprio nucleo familiare ha percepito redditi e/o sussidi esenti da imposte <i>(allegare documentazione a dimostrazione del reddito/sussidio esenti da imposte)</i>
pertanto allega documentazione a dimostrazione del reddito/sussidio esenti da imposte	

Sezione 2b

<input type="radio"/>	ha un ISEE 2022 relativo al nucleo familiare anagrafico pari
<input type="radio"/>	ordinario
<input type="radio"/>	corrente
Importo ISEE	
€	
pertanto allega l'attestazione ISEE ordinario o corrente 2022.	

Sezione 2c

<input type="radio"/>	che nessun componente del nucleo familiare ha presentato altra domanda di contributo a sostegno del canone di affitto per il bando 2022 né in questo né in altri Comuni umbri <i>(non è consentito presentare più di una domanda per nucleo familiare)</i>
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sezione 3

che alla data di pubblicazione del bando, oltre al sottoscritto, lo stato di famiglia anagrafico è composto da

<input type="checkbox"/> componente del nucleo familiare				
Cognome		Nome		Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Parentela			Stato civile	

<input type="checkbox"/> componente del nucleo familiare				
Cognome		Nome		Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Parentela			Stato civile	

<input type="checkbox"/> componente del nucleo familiare				
Cognome		Nome		Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Parentela			Stato civile	

<input type="checkbox"/> componente del nucleo familiare				
Cognome		Nome		Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Parentela			Stato civile	

<input type="checkbox"/> componente del nucleo familiare			
Cognome		Nome	Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
Parentela		Stato civile	

<input type="checkbox"/> componente del nucleo familiare			
Cognome		Nome	Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
Parentela		Stato civile	

DICHIARA INOLTRE

Sezione 4

(non è comunque consentito il possesso di diritti reali su più di un alloggio indipendentemente dall'adeguatezza. Le condizioni di adeguatezza previste dal Regolamento sono riportate in dettaglio nelle "modalità di compilazione")

<input type="radio"/>	che nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggi ubicati sul territorio nazionale neanche in quota parte
<input type="radio"/>	che uno dei componenti del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su di un alloggio, o sua quota parte, ubicato sul territorio nazionale ma che esso non è adeguato al nucleo familiare ai sensi dell'articolo 3, commi 6, 7 e 8 del Regolamento Regionale 04/02/2014, n. 1 coordinato con il Regolamento Regionale 20/02/2018 , n. 4

Sezione 5

DICHIARA CHE PER IL CANONE D'AFFITTO DEL 2021

<input type="radio"/>	che nessun componente del nucleo familiare ha fruito di altri contributi pubblici integrativi del canone di affitto né delle detrazioni d'imposta effettuate in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi		
<input type="radio"/>	il nucleo familiare ha fruito della quota affitto nel reddito di cittadinanza e/o di misure straordinarie connesse anche all'emergenza COVID 19.		
<table border="1"> <tr> <td>Importo contributo straordinario</td> </tr> <tr> <td>€</td> </tr> </table>		Importo contributo straordinario	€
Importo contributo straordinario			
€			

Sezione 6

DICHIARA CHE NELL'ANNO 2021

<input type="checkbox"/> era titolare del contratto di affitto										
Contratto di affitto stipulato con		Registrato in data		Al Numero		Presso l'ufficio del Registro di				
Per l'affitto dell'alloggio sito in										
Particella terreni o unità immobiliare urbana				Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
									<input type="checkbox"/>	
Dimensione										
m ²										
Proprietà										
<input type="radio"/>	pubblica									
<input type="radio"/>	privata									
Per cui è stato corrisposto un canone complessivo di					Per le seguenti mensilità					
€										

<input type="checkbox"/> era titolare del contratto di affitto											
Contratto di affitto stipulato con			Registrato in data			Al Numero			Presso l'ufficio del Registro di		
Per l'affitto dell'alloggio sito in											
Particella terreni o unità immobiliare urbana					Codice catastale		Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Dimensione m ²											
Proprietà											
<input type="radio"/>	pubblica										
<input type="radio"/>	privata										
Per cui è stato corrisposto un canone complessivo di						Per le seguenti mensilità					
€											

<input type="checkbox"/> era titolare del contratto di affitto											
Contratto di affitto stipulato con			Registrato in data			Al Numero			Presso l'ufficio del Registro di		
Per l'affitto dell'alloggio sito in											
Particella terreni o unità immobiliare urbana					Codice catastale		Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Dimensione m ²											
Proprietà											
<input type="radio"/>	pubblica										
<input type="radio"/>	privata										
Per cui è stato corrisposto un canone complessivo di						Per le seguenti mensilità					
€											

in caso di assegnazione del contributo, esso dovrà essere accreditato sul										
Numero conto corrente						C/c				
Intestato a										
Codice IBAN										

allega la seguente ulteriore dichiarazione richiesta dal Comune										
<input type="radio"/>	Documentazione attestante il canone di locazione sostenuto									
<input type="radio"/>	Dichiarazione del locatore dell'immobile e Copia del documento d'identità del proprietario									

<input type="checkbox"/> tutte le comunicazioni dovranno essere inviate al seguente indirizzo											
<i>Compilare se diverso dalla residenza indicata in prima pagina. Le eventuali variazioni vanno tempestivamente segnalate al Comune. Gli enti non si assumono responsabilità per i disguidi derivanti dalla mancata segnalazione dei cambiamenti</i>											
Cognome				Nome				Codice Fiscale			
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza					
Residenza											
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				

MODALITÀ DI COMPILAZIONE

Sezione 1

Deve essere presentata una sola domanda per nucleo familiare e presso un solo Comune.

Il titolare della domanda (richiedente) è generalmente il titolare del contratto di locazione che deve presentare la domanda nel Comune dove risiede, purché abbia maturato almeno cinque anni di residenza in Umbria.

Se non ha almeno cinque anni di residenza in Umbria, può presentare la domanda di contributo solo se lavora in maniera stabile ed esclusiva o principale da almeno cinque anni in Umbria. In tal caso la domanda va presentata al Comune dove si trova l'alloggio occupato oggetto del contratto di locazione corrente.

I requisiti di cui ai punti a) e b) della Sezione 1 devono essere posseduti solo dal richiedente.

Let. a) per la valutazione del rispetto delle norme di riferimento in materia di immigrazione, si richiama quanto stabilito nel "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione di straniero" di cui al Decreto Legislativo 25/07/1998, n. 286 (articolo 20 della Legge Regionale 28/11/2003, n. 23).

Let. b) ai fini della valutazione del requisito relativo all'attività lavorativa, (articolo 3, comma 5 del Regolamento Regionale 04/02/2014, n. 1 integrato con il Regolamento Regionale 20/02/2018, n. 4), si considera attività lavorativa:

- stabile ed esclusiva: se, negli ultimi cinque anni è stata svolta dal richiedente interamente nel territorio regionale
- principale: se negli ultimi cinque anni, nell'arco temporale di ciascun anno, è stata svolta nel territorio regionale nella misura di almeno il sessanta per cento della retribuzione complessiva o del tempo lavoro.

Sezione 2

Let. a) spuntare la prima casella se il nucleo familiare nel 2020 ha percepito redditi fiscalmente imponibili oppure la seconda se il nucleo familiare nel 2020 ha percepito solo redditi o sussidi per i quali non è tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi. Se il nucleo percepisce entrambe le tipologie di reddito barrare solo la prima casella (Per la definizione di redditi e sussidi esenti da imposte fare riferimento alle indicazioni dell'Agenzia delle Entrate)

Let. b) il richiedente deve indicare nello spazio il valore dell'ISEE 2022 ordinario o corrente. L'importo ammissibile è compreso tra 0,00 € ed € 30.000,00. Il nucleo familiare che ha subito una riduzione di reddito causata dall'emergenza Covid-19 indica il valore ISEE corrente (Rilasciato a seguito della riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% in base alla vigente normativa)

Sezione 3

Devono essere indicati i dati di tutti i componenti dello stato di famiglia anagrafico alla data del bando. La dichiarazione deve corrispondere a quanto iscritto all'anagrafe comunale. In caso i componenti del nucleo familiare siano più di sette, possono essere aggiunte altre copie della seconda pagina del modulo di domanda sbarrandone la sezione 2.

Sezione 4

I requisiti di cui al punto primo o secondo di questa sezione devono essere posseduti da tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, compreso il richiedente.

Ai fini del possesso dei requisiti di impossidenza, non si tiene conto del diritto di proprietà, comproprietà o degli altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale che, in sede di separazione personale dei coniugi o di scioglimento degli effetti civili del matrimonio, è stata assegnata al coniuge o all'ex coniuge e non è nella disponibilità del richiedente.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 6 del Regolamento Regionale 04/02/2014, n. 1 coordinato con il Regolamento Regionale 20/02/2018, n. 4, pubblicato nel supplemento ordinario n.1 al Bollettino Ufficiale serie generale n. 9 del 28 febbraio 2018 si considera adeguato al nucleo familiare un alloggio qualora sussistano una o entrambe le seguenti condizioni:

- a) consistenza dell'immobile: calcolata dividendo per sedici la superficie abitativa, al netto dei muri perimetrali e di quelli interni. Dalla suddivisione si ottiene un numero di vani convenzionali. Le eventuali cifre dopo la virgola sono arrotondate per difetto sino a 0,5 e per eccesso al di sopra di 0,5. Il numero ottenuto è rapportato a quello dei componenti il nucleo familiare e l'alloggio si considera adeguato, qualora tale rapporto è uguale o superiore ai seguenti parametri:
 - 1) 1,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di una persona
 - 2) 2 vani convenzionali per un nucleo familiare di due persone
 - 3) 2,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di tre persone
 - 4) 3 vani convenzionali per un nucleo familiare di quattro persone
 - 5) 3,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di cinque persone ed oltre
- b) reddito da fabbricati annuo complessivo dichiarato ai fini fiscali dal nucleo familiare superiore a 200,00 €.

Si considera comunque adeguato un alloggio accatastato nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

Non possiede il requisito dell'impossidenza (di cui all'articolo 29, comma 1, lettera c) della Legge Regionale 28/11/2003, n. 23) il nucleo familiare proprietario di più alloggi, o quote parte di essi, anche se tutti inadeguati.

Sezione 5

Per il canone d'affitto 2021 nessuno dei componenti dello stato di famiglia deve aver percepito contributi a sostegno dell'affitto o detrazioni d'imposta effettuate nella dichiarazione dei redditi. Le uniche eccezioni ammesse sono: la quota per l'affitto erogata con il reddito di cittadinanza, per la quale l'INPS effettuerà i relativi conguagli e i contributi straordinari connessi all'emergenza COVID-19 erogati per l'affitto. Deve essere indicato solo il contributo straordinario che controllerà il Comune.

Sezione 6

Per ogni contratto di locazione valido nello scorso anno, indicare l'ammontare complessivo corrisposto ed il numero di mensilità. L'eventuale franchigia corrisposta alla sottoscrizione di un nuovo contratto non va conteggiata nell'importo.

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

<input type="checkbox"/>	documentazione a dimostrazione del reddito/sussidio esenti da imposte
<input type="checkbox"/>	copia del permesso di soggiorno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o carta di soggiorno
<input type="checkbox"/>	copia del documento di identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	copia del contratto di locazione
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il canone di locazione sostenuto
<input type="checkbox"/>	copia del documento d'identità del proprietario
<input type="checkbox"/>	dichiarazione del locatore dell'immobile
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

<input type="checkbox"/>	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.
--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Corciano		
Luogo	Data	Il dichiarante