



Amministrazione destinataria

Comune di Corciano

Ufficio destinatario

Area socio-educativa - Ufficio Socio
Assistenziale

Domanda di accesso al fondo nazionale per la locazione

Ai sensi dell'articolo 11 della Legge 09/12/1998, n. 431

Richiesta di assegnazione del contributo sul canone d'affitto di cui al bando di concorso approvato dall'Amministrazione comunale con Determinazione del Resp. Area Socio-Ed. n. 1029 del 17/10/2022.

Consapevole delle sanzioni amministrative (articolo 75) e penali (articolo 76) disciplinate dal Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, ed in tal senso ammonito, ai sensi dell'articolo 46 e dell'articolo 47 dello stesso Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445

Il sottoscritto

Cognome		Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE
l'assegnazione del contributo a sostegno del canone di affitto e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che la domanda è soggetta all'imposta di bollo, assolta annullando la seguente marca da bollo della quale si impegna a conservare l'originale per esibirlo in caso di controlli dell'Amministrazione)
(i campi di seguito indicati vanno compilati soltanto in caso di compilazione elettronica in modalità autenticata della domanda)

Numero seriale	Data di emissione	Importo
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

€

Sezione 1a

di essere, alla data di pubblicazione del presente bando

(contrassegnare una sola casella)

- cittadino/a italiano/a
- cittadino/a di un Paese dell'Unione Europea diverso dall'Italia
- cittadino/a di un Paese non aderente all'Unione Europea e di essere in regola con le vigenti norme sull'immigrazione
pertanto allega copia del permesso di soggiorno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o carta di soggiorno

Sezione 1b

(il requisito può essere alternativo)

- di avere, alla data di pubblicazione del bando, residenza anagrafica nel bacino di utenza a cui appartiene il Comune che emana il bando e in Umbria da almeno cinque anni consecutivi
- di prestare, alla data di pubblicazione del bando, attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale da almeno cinque anni consecutivi in Umbria

(se il richiedente non ha cinque anni di residenza in Umbria, deve presentare la domanda al Comune in cui si trova l'alloggio occupato oggetto del contratto di locazione)

chi presenta domanda nel Comune sede di lavoro deve allegare idonea documentazione a dimostrazione dell'attività

Sezione 2a

(il requisito può essere alternativo)

- che nell'anno 2020 il proprio nucleo familiare ha percepito reddito
- che nell'anno 2020 il proprio nucleo familiare ha percepito redditi e/o sussidi esenti da imposte

(allegare documentazione a dimostrazione del reddito/sussidio esenti da imposte)

pertanto allega documentazione a dimostrazione del reddito/sussidio esenti da imposte

Sezione 2b

- ha un ISEE 2022 relativo al nucleo familiare anagrafico pari
- ordinario
- corrente

Importo ISEE

€

Sezione 2c

- che nessun componente del nucleo familiare ha presentato altra domanda di contributo a sostegno del canone di affitto per il bando 2022 né in questo né in altri Comuni umbri

(non è consentito presentare più di una domanda per nucleo familiare)

Sezione 3

che alla data di pubblicazione del bando, oltre al sottoscritto, lo stato di famiglia anagrafico è composto da:

componente del nucleo familiare

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Parentela	Stato Civile
<input type="text"/>	<input type="text"/>

componente del nucleo familiare

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Parentela	Stato Civile
<input type="text"/>	<input type="text"/>

componente del nucleo familiare

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Parentela	Stato Civile
<input type="text"/>	<input type="text"/>

componente del nucleo familiare

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Parentela	Stato Civile
<input type="text"/>	<input type="text"/>

componente del nucleo familiare

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Parentela	Stato Civile

componente del nucleo familiare

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Parentela	Stato Civile

DICHIARA INOLTRE

Sezione 4

(non è comunque consentito il possesso di diritti reali su più di un alloggio indipendentemente dall'adeguatezza. Le condizioni di adeguatezza previste dal Regolamento sono riportate in dettaglio nelle "modalità di compilazione")

- che nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggi ubicati sul territorio nazionale neanche in quota parte
- che uno dei componenti del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su di un alloggio, o sua quota parte, ubicato sul territorio nazionale ma che esso non è adeguato al nucleo familiare ai sensi dell'articolo 3, commi 6, 7 e 8 del Regolamento Regionale 04/02/2014, n. 1 coordinato con il Regolamento Regionale 20/02/2018, n. 4

Sezione 5

DICHIARA CHE PER IL CANONE D'AFFITTO DEL 2021

- che nessun componente del nucleo familiare ha fruito di altri contributi pubblici integrativi del canone di affitto né delle detrazioni d'imposta effettuate in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi
- il nucleo familiare ha fruito della quota affitto nel reddito di cittadinanza e/o di misure straordinarie connesse anche all'emergenza COVID 19.

Importo contributo straordinario

€

DICHIARA CHE NELL'ANNO 2021

 era titolare del contratto di affitto

Contratto di affitto stipulato con	Registrato in data	Al Numero	Presso l'ufficio del Registro di
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Per l'affitto dell'alloggio sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Dimensione

m²

Proprietà

 pubblica privata

Per cui è stato corrisposto un canone complessivo di

Per le seguenti mensilità

€

 era titolare del contratto di affitto

Contratto di affitto stipulato con	Registrato in data	Al Numero	Presso l'ufficio del Registro di
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Per l'affitto dell'alloggio sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Dimensione

m²

Proprietà

 pubblica privata

Per cui è stato corrisposto un canone complessivo di

Per le seguenti mensilità

€

 era titolare del contratto di affitto

Contratto di affitto stipulato con	Registrato in data	Al Numero	Presso l'ufficio del Registro di
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Per l'affitto dell'alloggio sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Dimensione

m²

Proprietà

 pubblica privata

Per cui è stato corrisposto un canone complessivo di

Per le seguenti mensilità

€

in caso di assegnazione del contributo, esso dovrà essere accreditato sul c/c

Istituto

IBAN

Codice BIC (swift) (se conto estero)

Intestatario del conto corrente

- il sottoscritto è intestatario del conto corrente
- l'intestatario del conto corrente è la seguente persona fisica

Cognome

Nome

Codice Fiscale

allega la seguente ulteriore dichiarazione richiesta dal Comune

- Documentazione attestante il canone di locazione sostenuto
- Dichiarazione del locatore dell'immobile e Copia del documento d'identità del proprietario

tutte le comunicazioni dovranno essere inviate al seguente indirizzo

Compilare se diverso dalla residenza indicata in prima pagina. Le eventuali variazioni vanno tempestivamente segnalate al Comune. Gli enti non si assumono responsabilità per i disguidi derivanti dalla mancata segnalazione dei cambiamenti.

Cognome

Nome

Codice Fiscale

Data di nascita

Sesso

Luogo di nascita

Cittadinanza

Residenza

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Scala

Piano

SNC

CAP

Telefono cellulare

Telefono fisso

Posta elettronica ordinaria

Posta elettronica certificata

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Sezione 1

Deve essere presentata una sola domanda per nucleo familiare e presso un solo Comune.

Il titolare della domanda (richiedente) è generalmente il titolare del contratto di locazione che deve presentare la domanda nel Comune dove risiede, purché abbia maturato almeno cinque anni di residenza in Umbria.

Se non ha almeno cinque anni di residenza in Umbria, può presentare la domanda di contributo solo se lavora in maniera stabile ed esclusiva o principale da almeno cinque anni in Umbria. In tal caso la domanda va presentata al Comune dove si trova l'alloggio occupato oggetto del contratto di locazione corrente.

I requisiti di cui ai punti a) e b) della Sezione 1 devono essere posseduti solo dal richiedente

Let. a)

per la valutazione del rispetto delle norme di riferimento in materia di immigrazione, si richiama quanto stabilito nel "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione di straniero" di cui al Decreto Legislativo 25/07/1998, n. 286 (articolo 20 della Legge Regionale 28/11/2003, n. 23).

Let. b) ai fini della valutazione del requisito relativo all'attività lavorativa, (articolo 3, comma 5 del Regolamento Regionale 04/02/2014, n. 1 integrato con il Regolamento Regionale 20/02/2018, n. 4), si considera attività lavorativa:

- stabile ed esclusiva: se, negli ultimi cinque anni è stata svolta dal richiedente interamente nel territorio regionale

- principale: se negli ultimi cinque anni, nell'arco temporale di ciascun anno, è stata svolta nel territorio regionale nella misura di almeno il sessanta per cento della retribuzione complessiva o del tempo lavoro.

Sezione 2

Let. a) spuntare la prima casella se il nucleo familiare nel 2020 ha percepito redditi fiscalmente imponibili oppure la seconda se il nucleo familiare nel 2020 ha percepito solo redditi o sussidi per i quali non è tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi. Se il nucleo percepisce entrambe le tipologie di reddito barrare solo la prima casella (Per la definizione di redditi e sussidi esenti da imposte fare riferimento alle indicazioni dell'Agenzia delle Entrate)

Let. b) il richiedente deve indicare nello spazio il valore dell'ISEE 2022 ordinario o corrente. L'importo ammissibile è compreso tra 0,00 € ed € 30.000,00. Il nucleo familiare che ha subito una riduzione di reddito causata dall'emergenza Covid-19 indica il valore ISEE corrente (Rilasciato a seguito della riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% in base alla vigente normativa)

Sezione 3

Devono essere indicati i dati di tutti i componenti dello stato di famiglia anagrafico alla data del bando. La dichiarazione deve corrispondere a quanto iscritto all'anagrafe comunale. In caso i componenti del nucleo familiare siano più di sette, possono essere aggiunte altre copie della seconda pagina del modulo di domanda sbarrandone la sezione 2.

Sezione 4

I requisiti di cui al punto primo o secondo di questa sezione devono essere posseduti da tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, compreso il richiedente.

Ai fini del possesso dei requisiti di impossidenza, non si tiene conto del diritto di proprietà, comproprietà o degli altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale che, in sede di separazione personale dei coniugi o di scioglimento degli effetti civili del matrimonio, è stata assegnata al coniuge o all'ex coniuge e non è nella disponibilità del richiedente.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 6 del Regolamento Regionale 04/02/2014, n. 1 coordinato con il Regolamento Regionale 20/02/2018, n. 4, pubblicato nel supplemento ordinario n.1 al Bollettino Ufficiale serie generale n. 9 del 28 febbraio 2018 si considera adeguato al nucleo familiare un alloggio qualora sussistano una o entrambe le seguenti condizioni:

Let. a) consistenza dell'immobile: calcolata dividendo per sedici la superficie abitativa, al netto dei muri perimetrali e di quelli interni. Dalla suddivisione si ottiene un numero di vani convenzionali. Le eventuali cifre dopo la virgola sono arrotondate per difetto sino a 0,5 e per eccesso al di sopra di 0,5. Il numero ottenuto è rapportato a quello dei componenti il nucleo familiare e l'alloggio si considera adeguato, qualora tale rapporto è uguale o superiore ai seguenti parametri:

- 1) 1,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di una persona
- 2) 2 vani convenzionali per un nucleo familiare di due persone
- 3) 2,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di tre persone
- 4) 3 vani convenzionali per un nucleo familiare di quattro persone
- 5) 3,5 vani convenzionali per un nucleo familiare di cinque persone ed oltre

Let. b) reddito da fabbricati annuo complessivo dichiarato ai fini fiscali dal nucleo familiare superiore a 200,00 €.

Si considera comunque adeguato un alloggio accatastato nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

Non possiede il requisito dell'impossidenza (di cui all'articolo 29, comma 1, lettera c) della Legge Regionale 28/11/2003, n. 23) il nucleo familiare proprietario di più alloggi, o quote parte di essi, anche se tutti inadeguati.

Sezione 5

Per il canone d'affitto 2021 nessuno dei componenti dello stato di famiglia deve aver percepito contributi a sostegno dell'affitto o detrazioni d'imposta effettuate nella dichiarazione dei redditi. Le uniche eccezioni ammesse sono: la quota per l'affitto erogata con il reddito di cittadinanza, per la quale l'INPS effettuerà i relativi conguagli e i contributi straordinari connessi all'emergenza COVID-19 erogati per l'affitto. Deve essere indicato solo il contributo straordinario che controllerà il Comune.

Sezione 6

Per ogni contratto di locazione valido nello scorso anno, indicare l'ammontare complessivo corrisposto ed il numero di mensilità. L'eventuale franchigia corrisposta alla sottoscrizione di un nuovo contratto non va conteggiata nell'importo.

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- documentazione a dimostrazione del reddito/sussidio esenti da imposte
- copia del permesso di soggiorno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o carta di soggiorno
- copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- copia del contratto di locazione
- documentazione attestante il canone di locazione sostenuto
- copia del documento d'identità del proprietario
- dichiarazione del locatore dell'immobile
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Corciano

Luogo

Data

il dichiarante